

REGLER GÄLLANDE TOMTGRÄNS

Staket, häckar, växter eller annat som kan ses som en gräns eller hinder får inte förekomma utanför nedan nämnda ytor då de är föreningens gemensamma mark.

För de olika hustyperna gäller "tomtgränser" enligt nedan:

Gavellägenhet

På bostadsrättens baksida begränsas tomtgränsen av en linje parallellt med husgavel och förrådets baksida/yttersida. Framsidan begränsas asfalterad gata och lägenhetens bredd.

Ej gavellägenhet

På bostadsrättens baksida begränsas tomtgränsen av förrådets baksida/yttersida. Framsidan begränsas av asfalterad gata och lägenhetens bredd.

Atriumhus, gavellägenhet

På bostadsrättens framsida begränsas tomtgränsen av en linje parallellt med husgavel och asfalterad gata samt lägenhetens bredd. Om lägenheten är försedd med utgång i kök eller vardagsrum begränsas tomtgränsen av häck eller garage och lägenhetens bredd.

Atriumhus, ej gavellägenhet

På bostadsrättens framsida begränsas tomtgränsen av en linje med asfalterad gata. Baksida, lika som atriumhus, gavellägenhet.

Borttag av staket eller buskar mm.

Vid ett styrelsemöte den 2013-06-24 fattades beslut om borttagning av staket mm som bostadsrättsinnehavare har satt upp utanför sin "tomtgräns" utan styrelsens godkännande.

När det gällde staket som hade varit uppsatta mer än 10 år innan ovanstående mötesdatum rådde oklarheter om den boende hade fått ett muntligt godkännande eller ej, därför beslutades att dessa staket i stället ska tas bort i samband med ägarbyte eller förnyelse.